

## Holzbau in Bestform

# 3-Generationen-Ferienhaus am See

Wesenberg-Strasen (INT). Modern, freundlich und lichtdurchflutet wirkt die großzügig verglaste, in hellen Tönen zweifarbig verputzte Fassade des U-förmigen Holzrahmenbaus am Großen Pälitzsee im Landkreis Mecklenburgische Seenplatte. Geplant hat das rundum mit einem INTHERMO Holzfaser-WDVS ([www.inthermo.de](http://www.inthermo.de)) gedämmte Unikat der Berliner Architekt Jochen Eichner ([www.stockwerk-orange.de](http://www.stockwerk-orange.de)). Über sein gelungenes Werk sagt er: *„Architektur hat etwas mit Lebensgestaltung zu tun, wenn drei Familien unterschiedlichen Alters die schönste Zeit des Jahres unter einem Dach gemeinsam verbringen wollen. Das war eine besondere Herausforderung für mich bei der Planung des Ferienhauses mit 400 m<sup>2</sup> Wohnfläche.“* Einfühlungsvermögen, Geduld sowie ein sicheres Auge für die Material- und Formensprache waren nötig, um diese Aufgabe zu meistern.



**Perfekt errichtet und beschichtet:** Die Wahl der Bauherren fiel auf den bewährten INTHERMO HFD-Siliconharzputz, der in 2 mm Körnung auf die 570 m<sup>2</sup> umfassende holzfasergedämmte Fassadenfläche aufgebracht wurde. Die Farbgebung der Außenwände erfolgte durch zweimaliges Streichen mit der Premium-Fassadenfarbe INTHERMO HFD-Color Spezial; sie wurde in zwei hellen, miteinander vortrefflich harmonisierenden Sondertönen appliziert. (Fotos: Ludger Paffrath für INTHERMO; [www.inthermo.de](http://www.inthermo.de))

Für Architekt Jochen Eichner, der vor seinem Architekturstudium eine Maurerlehre erfolgreich absolviert hatte, zählen in erster Linie die Wohnbedürfnisse seiner Auftraggeber – und zwar sowohl die gegenwärtigen als auch die denk- und absehbaren: *„Ein Haus baut man nicht für heute, sondern für Jahrzehnte. Bei der vorausschauenden Planung kann das Wissen eines erfahrenen Baumeisters nur hilfreich sein. Ich entwerfe Häuser, die zum Wesen meiner Auftraggeber passen.“*

### **Holzbau auf Seegrundstück vorteilhaft**

Im Fall des individuell geplanten Ferienhauses, das auf einem 3200 m<sup>2</sup> großen Seegrundstück steht, handelte es sich um einen Holzbau – und das kam so: Bei der Untersuchung des Bauuntergrundes stellte sich heraus, dass ein Neubau mit gemauerten Wänden in Uferlage zwingend auf Pfählen hätte gegründet werden müssen. Das aber wäre mit einer enormen Kostensteigerung verbunden gewesen, die Jochen Eichner den drei Bauherrenfamilien ersparen wollte. Deshalb schlug er Holz als Baumaterial vor. Der realisierte Rohbau in Holzrahmenbauweise mit Holzfaserdämmung ist nun um stolze 20 Tonnen leichter als in klassischer Mauerwerksausführung. Auf der Fassadenseite schützt das diffusionsoffene INTHERMO Holzfaser-WDVS die Bewohner vor Kälte, Hitze sowie Schall. Die Wandtafeln des frei geplanten Gebäudes wurden in der topmodernen Zukunftsfabrik von Opitz Holzbau in Neuruppin ([www.opitz-holzbau.com](http://www.opitz-holzbau.com)) vorgefertigt und mit INTHERMO Holzfaserdämmplatten beplankt. Das großzügig verglaste Ferienhaus für drei Familien entspricht somit allen Anforderungen der Energieeinsparverordnung (EnEV 2009).

2

### **Perfekt gedämmt und maßgenau geliefert**

Die 60 mm dicken Holzfaserdämmplatten wurden während der Vorfertigung im Holzrahmen verklammert. Auf den bis zu 12 m langen Wandelementen kamen INTHERMO Holzfaserdämmplatten im rationellen Großformat (L x B = 2600 x 1180 mm) zum Einsatz. Die ab Werk maßgenau vorgefertigten Wandelemente trafen gedämmt, aber noch unverputzt auf der Baustelle ein. Dort erfolgte die Rohbaumontage durch das Holzbauunternehmen. Einzelne kleinere Wandelemente wurden unbeplankt auf die Baustelle geliefert, um in den Gefachen vor Ort Leerrohre für die Elektroinstallation anbringen und die Verrohrung für die Sanitärinstallation vornehmen zu können. Danach wurden die Gefache mit flexiblen Holzfaser-Dämmmatten ausgedämmt und fassadenseitig mit INTHERMO Holzfaserplatten im handlichen Kleinformat (L x B = 1300 x 590 mm) geschlossen. Die abschließenden Verputzarbeiten erledigte fachgerecht vor Ort die Firma Uni Bau aus Neuruppin.

Weitere Informationen über das 3-Generationen-Ferienhaus am See und andere Bauvorhaben, für die sich der Einsatz des zehntausendfach bewährten INTHERMO Holzfaser-WDVS ebenfalls anbietet, finden sich auf [www.inthermo.de](http://www.inthermo.de).